

Les Echos

ET MOI...

MISE DE DÉPART :

- ★☆☆☆☆ Presque rien
- ★★☆☆☆ Faible
- ★★★☆☆ Significative
- ★★★★☆ Importante
- ★★★★★ Très élevée

PROFIL DE RISQUE :

- ZZZZZZZZ Nul
- 🌱🌱🌱🌱🌱 Très faible
- 🌱🌱🌱🌱 Faible
- 🌱🌱🌱🌱🌱 Significatif
- 🌱🌱🌱🌱 Important
- 🌱🌱🌱🌱🌱 Très élevé

DÉLICIES D'INITIÉS

Six idées pour faire fructifier son argent, rêver. Ou dépenser futé.

Laurence Boccara



AMBIANCE GOTHIQUE EN SUISSE NORMANDE

MISE DE DÉPART :



PROFIL DE RISQUE :



Envie de vivre dans un style gothique ? Alors direction le Calvados, dans le pays de Falaise. Proche d'un bourg et à l'orée de la forêt normande de Gouffern, se niche cette ancienne hostellerie du XIV^e siècle. Classé monument historique, ce majestueux édifice rectangulaire sur deux niveaux est construit en moellons de grès et en pierres calcaire. Sa façade compte de grandes fenêtres croisées en ogives et ornées de vitraux. À l'intérieur, les matériaux restaurés dans les règles de l'art sont d'époque : des plafonds à la française, des sols en pierre ou en tomettes à l'ancienne et plusieurs cheminées monumentales. D'une surface de 170 m², cette habitation aux allures d'édifice religieux compte plusieurs pièces de réception, dont une étonnante offrant de grands volumes avec des

plafonds voûtés agrémentés de nervures, ainsi que trois chambres. Les 400 m² de dépendances comprennent une remise, une maison de jardinier et une grange. Dans ce bocage vallonné, cette propriété est entourée d'un parc de deux hectares. Atypique, ce bien se situe à moins de trois heures en voiture de Paris et à deux heures en train. L'enseigne Patrice Besse le propose à 790 000 euros.



À gauche : cette ancienne hostellerie normande datant du XIV^e siècle est mise en vente 790 000 euros.