

3 questions à...

Fabienne Pillard, directrice régionale secteur sud-est du groupe immobilier Patrice Besse

Quels types de biens du sud de la France peut-on trouver dans le portefeuille de votre groupe, spécialisé dans la vente d'édifices de caractère ?

Sur la côte ou dans l'arrière-pays, nous avons des châteaux, des bastides et des mas, des corps de ferme, des hameaux, des moulins, des prieurés, églises ou chapelles, et des villas avec vue sur mer. La plupart sont des biens avec vue dominante, très recherchés par nos clients, parfois classés ou inscrits monuments historiques. Tous sont empreints d'histoire et d'authenticité. L'architecture contemporaine, pour autant qu'elle soit signée, fait également partie de notre offre.

Quels accompagnements proposez-vous à vos clients pour vous démarquer de la concurrence ?

Nos clients sont accompagnés par un seul et même conseiller. Tous ont une parfaite connaissance de chacun des biens qui nous sont confiés à la vente. Ils sont formés en interne au sein de notre école de formation Patrice Besse, car ce marché spécifique exige des connaissances particulières et une maîtrise parfaite des transactions réalisées avec des Français ou des étrangers. Nous faisons par ailleurs preuve d'une importante réactivité et nos dossiers de présentation sont riches en informations historiques et architecturales. Nous sommes reconnus pour la qualité et l'exactitude de nos évaluations.

Être actif sur les réseaux sociaux est-il indispensable aujourd'hui pour une agence comme la vôtre ?

La communication sur les réseaux sociaux est bien sûr incontournable de nos jours. Nous y sommes présents via Instagram, LinkedIn et Facebook. Mais cela complète en fait l'ensemble de nos actions de communication qui sont nombreuses : nos lettres d'information hebdomadaires, notre magazine 'Singuliers' qui traite de sujets autour du patrimoine, aussi bien bâti que paysager, culturel, artisanal ou culinaire, notre offre "Séjourner" présentant plus de 250 lieux de séjour, nos actions de mécénat auprès des différentes associations de sauvegarde du patrimoine, ou encore nos événements en région.

