C'est la vie

enquête

Ils vivent dans UN JOYAU DU PATRIMOINE

Dans notre pays qui compte de nombreux bâtiments remarquables, des Français ont décidé d'en faire leur résidence. Certains par amour des vieilles pierres et de l'histoire, d'autres parce qu'ils en ont hérité.

TÉMOIGNAGE

Nicole et Guy

« Le voir revivre est une grande satisfaction »

TÉMOIGNAGE

Édith

« Un honneur, mais aussi une responsabilité »

TÉMOIGNAGE

Fabienne et Vincent

« Nous avons transmis notre passion à nos enfants »

86 % des Français se déclarent attachés au patrimoine culturel[1]

L'AVIS DE L'EXPERTE

Odile Varet, fondatrice de la société de conseil en patrimoine Sofiap, est notaire et a exercé en Île-de-France et en Normandie. Elle a créé cette société pour conseiller et accompagner les propriétaires privés dans la gestion de leur patrimoine.

Quels liens les Français entretiennent-ils avec le patrimoine ?

Les enquêtes montrent que les Français sont très attachés à leur patrimoine. Ils sont nombreux à vouloir en faire bénéficier leurs enfants et petits-enfants, parfois dès leur naissance, en leur donnant de l'argent ou des biens immobiliers.

Que pensez-vous des personnes qui choisissent un joyau du patrimoine ?

C'est une chance que d'habiter un monument historique. Il faut aimer le patrimoine, accepter de vivre avec des contraintes architecturales, décider de travaux dans le respect de l'édifice. Et avoir les moyens financiers nécessaires, d'autant que le patrimoine vous fait bénéficier d'avantages fiscaux. Il faut bien s'entourer pour choisir un notaire, un avocat et un fiscaliste spécialisés, capables de vous conseiller au mieux sur la transmission de votre bien.