Les Echos

La maison de la semaine : une demeure anglo-normande à 100 km de Paris

Cette maison à l'architecture typiquement anglo-normande se situe dans le pays de Bray, en Haute-Normandie. Cette région de bocage, réputée pour sa luxuriante campagne, est sillonnée par des chemins de randonnée.

Une demeure anglo-normande à 100 km de Paris. (Patrice Besse)

Par **Les Echos**
Publié le 28 avr. 2021 à 15:42 | Mis à jour le 28 avr. 2021 à 15:58

Cette demeure de style anglo-normand se trouve à 100 km au nord-ouest de Paris, dans le pays de Bray, à 30 km de Beauvais et à 50 km de Rouen. Une gare située à 500 m de la propriété, permet de rejoindre Paris en deux heures de train.

Dans cette région de bocage connue pour sa riche campagne, on trouve des chemins de randonnée pédestres, équestres ou cyclistes.

La propriété est proche d'un centre-ville et tous les commerces de proximité sont à moins de 100 m, ainsi qu'un cinéma. Deux marchés hebdomadaires animent la ville.

La maison est construite sur 4.000 m² de terrain arboré, planté notamment d'arbres fruitiers : pommiers, poiriers, noisetiers, ainsi que de framboisiers et de groseilliers.

Trois chambres et une grande pièce sous combles

Au rez-de-chaussée, l'entrée principale dessert la cuisine (avec cheminée) ainsi qu'un salon-salle à manger (avec cheminée également), un boudoir et des toilettes aménagés sous l'escalier. La cuisine est séparée du salon par une double porte vitrée à petits carreaux.

Au premier étage, une vaste pièce palière distribue trois chambres avec cheminée, ainsi qu'un dressing et deux salles de bains. Les sols sont recouverts d'un parquet de chêne en point de Hongrie.

Au deuxième étage, un petit palier débouche sur une vaste pièce sous combles (ancien grenier) entièrement lambrissée qui pourrait être facilement aménagée pour un hébergement supplémentaire.

Une demeure anglo-normande à 100 km de Paris (Patrice Besse)

Dans le jardin, on trouve aussi un petit logis constitué d'une chambre, d'une pièce de séjour, d'une cuisine et d'une salle de douche. Le tout sur une surface d'environ 25 m². Des garages auxquels on accède par une allée gravillonnée jouxtent le petit logis.

Prix : 400.000 euros (FAI)

Contact : Agence Patrice Besse, Marie Merien : 01 42 84 80 85