

## Qui veut acheter la demeure bretonne de Georges Brassens ?

Par Virginie Grolleau le 11.09.2018 à 14h54

Le chanteur aimait y séjourner pour pêcher avec ses amis en Bretagne.



A Lézardrieux dans les Côtes-d'Armor, Kerflandry, l'ancienne résidence secondaire de Georges Brassens, vient d'être mise en vente par l'agence Patrice Besse.

DR PATRICE BESSE

Sur l'aber du Trieux, à Lézardrieux dans les Côtes-d'Armor, entre Lannion et Saint-Brieuc et non loin de l'île de Bréhat, c'est un paradis méconnu qui vient d'être mis en vente par l'agence Patrice Besse : Kerflandry, l'ancienne résidence secondaire de Georges Brassens durant les 10 dernières années de sa vie, dans les années 70. Installée sur une parcelle en longueur de 5.300 m<sup>2</sup> donnant accès à pied à une petite plage en contrebas, la maison de 325 m<sup>2</sup>, qui a connu plusieurs propriétaires depuis le décès du chanteur, est mise en vente 1,145 million d'euros.



Orientée sud-est, cette maison, composée d'une partie d'architecture classique de la fin du 19<sup>ème</sup> siècle avec chaînage d'angle en pierre, a été agrandie côté nord. Sous toiture d'ardoise, percée de trois lucarnes à pignon et fronton triangulaire, elle s'étale sur quatre niveaux. Le rez-de-chaussée comporte deux salons dont le principal avec cheminée, une salle à manger avec dans sa continuité une cuisine et son office. Le premier étage accueille deux chambres de 16 et 20 m<sup>2</sup>, une salle de bains, une salle d'eau, des toilettes, un dressing, un bureau et plusieurs dégagements. Sous combles, le deuxième étage comprend deux espaces distincts et reliés par deux escaliers indépendants, avec trois chambres et deux salles d'eau.

La maison bénéficie également d'un ascenseur entre le rez-de-jardin et le premier étage et de deux terrasses, côté sud-est et côté nord-ouest. Sous la terrasse sud sont installés un espace garage et un lieu de stockage des cuves à fuel. Le rez-de-jardin comporte une réserve, une chaufferie et un espace buanderie-lingerie ainsi que la machinerie d'ascenseur. La maison dispose de deux garages dont un double et de deux cabanons de jardin dont un en pierre sous ardoises. Diverses allées et chemins ombragés permettent de profiter des jardins aménagés.