



## « Élégance et harmonie »

**SYLVAIN JAMES**

**AGENCE PATRICE BESSE :**

En périphérie d'un village disposant des principaux commerces et services, cet harmonieux ensemble castral inscrit MH est entièrement restauré. L'élégant château de six chambres dispose de dépendances dont d'anciennes écuries réaménagées en salle de réception et un pigeonnier transformé en appartement. Événementiel possible à même de couvrir les charges. Remarquables boiseries, parquet et cheminées en marbre, lambris, plafonds à la française. Cave à vin, chapelle, pavillon, maison de gardien. Parc de 15 ha. Exclusivité.



**LOCALISATION :**

**proche de Laval**

**SURFACE :**

**1 000 m<sup>2</sup>**

**+ dépendances**

**PRIX :**

**2 990 000 €**

**CONTACT :**

**06 63 53 05 74**